

**Referat af Tjur - Tejstgårdens afdelingsbestyrelsesmøde nr. 265,
torsdag den 11. oktober 2018 kl. 18.00 i bestyrelseslokalet.**

Sendt til:

Formand: Svend Aage Larsen (SL)
Næstformand: Katja Hansen (KH)
Kasserer: Lis Munkehøj (LM)
Sekretær: Birgit Elouni (BE)
Medlem: Lizette Qvapp (LQ)
Ingrid Hansen (IH)
Susanne Hansen (SH)
1. suppleant: Bo Krogsgaard (BK)
2. suppleant: Steffan Lind-Lundquist (SLL)
Inspektør: Claus Nordahl (CN)
Greve Boligselskab (GB)

Tilstede: SL, KH, LM, LQ, BE, IH, SH, SLL, CN.
Fraværende: BK.

Spørgetid: Ingen fremmødte

1 Godkendelse af referat nr. 264:

Referat godkendt

2 Nyt fra Inspektøren, samt grønne områder:

- Man er startet op på at plante hække efter byggesagen, samt steder hvor hækplanter er gået ud.
- Forespørgsel om der må sættes fritstående skur op i gavle, bare de ikke bliver sat fast til mur? Vil blive undersøgt.
- Bump på stamvejen ved kontor søges hos kommunen om opsætning.
- E&P flytter byggepladsen fra fodboldbanen og over i tejstgården.
- Fjernelse af radiator ved opsætning af nyt køkken, kan beboer godt få fjernet over råderetten. Ved nedtagning af væg i entre, står fjernelse af radiator for beboernes egen regning og ansvarsforsikring.
Inspektørkontoret er dog behjælpelig med at formidle kontakt til håndværker.

3 Nyt fra formanden.

- Der er i alt 1.448 ledige boliger på landsplan pr. 1. september 2018, men ingen i Tjur-/ Tejstgården.
- Renoveringen kører foresat fornuftigt. Entreprenøren har ændret i bemanningen og i byggeprocessen, hvilket betyder, at afleveringen er fremrykket fra september 2019 til maj 2019, dog med forbehold for vejrliget i den kommende vinter.
- 40 ældreboliger i Hundige Øst. Greve Boligselskab har afgivet tilbud på

køb af grunden og udarbejdet et projektforslag, som er afleveret til kommunens rådgiver. Hvem der får opgaven på de 40 ældreboliger, forventes afgjort i oktober i år.

- Hovedbestyrelsen er ved at undersøge om man kan feriefremleje sin bolig i en kortere periode. Fx via Airbnb.
- Firmaet Fiber Teamet (Fibia) kommer til repræsentantskabsmødet den 31. oktober 2018, for at fortælle om muligheder ved installation af fibernet i afdelingerne.

4 Opfølgning fra sidste møde, samt diverse nye punkter.

- Bestyrelsen har undersøgt mulighed om borde bænkesæt fra tekniske skoler. Dette kunne desværre ikke lade sig gøre, da der er mange om budet.

5 Afdelingsregnskab.

Bank: 10.625,61 kr.

Kasse: 3.472,55 kr.

6 IT-udvalg.

Intet nyt.

8 Eventuelt.

Tysklandstur lørdag den 10. november. Seddel vil blive omdelt.

9 Næste møde.

Bestyrelsesmøde: torsdag den 8. november kl. 18.00 (spørgetid mellem 18:00-18:30)

Svend Aage Larsen

Formand

Katja Hansen

Næstformand

Lis Munkehøj

Kasserer

Greve Boligselskab Afdelingsbestyrelsen i Tjur - Tejstgården Afd. 11.

Birgit Elouni

Sekretær

Susanne Hansen

Medlem

Ingrid Hansen

Medlem

Lizette Qvapp

Medlem

Claus Nordahl

Inspektør